

快適住まい探し

自分に合った住まいを探そう!

新築住宅見学商談会

6月24日(土)25日(日)

2日間開催!
2日間とも
AM10:00~PM5:00

元町西三丁目 G

1,980万円

土地・建物
カーポート・物置
消費税含む

●土地 / 255.14㎡ (77.17坪)
●建物 / 97.01㎡ (29.28坪)
●物置 / 2.20㎡ (0.66坪)

ご案内図

完成

他同等物件2棟あり

カーポート物置付

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●地目／宅地 ●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第491号 ●交通／元町バス停まで徒歩4分 ●学区／ちとせ小学校、甲東中学校 ●完成／令和5年4月完成 ●取引形態／売主 ●所在地／十和田市元町西三丁目

東十五番町 K

2,120万円

土地・建物
物置
消費税含む

●土地 / 305.07㎡ (92.28坪)
●建物 / 109.58㎡ (33.08坪)
●物置 / 2.20㎡ (0.66坪)

ご案内図

完成

他同等物件2棟あり
(間取り等が異なります。)

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／無指定 ●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●地目／宅地 ●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第555号 ●交通／東十五番町バス停まで徒歩8分 ●学区／三本木小・十和田中 ●完成／令和5年6月完成 ●取引形態／売主

一本木沢 B

1,890万円

土地・建物
物置
消費税含む

●土地 / 365.54㎡ (110.57坪)
●建物 / 99.37㎡ (30.00坪)
●物置 / 2.20㎡ (0.66坪)

ご案内図

完成

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／指定なし ●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●地目／宅地 ●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第719号 ●交通／十和田工業高校前バス停まで徒歩14分 ●学区／東小・東中 ●完成／令和5年7月完成予定 ●取引形態／売主

西二十三番町 3

2,295万円

土地・建物
物置
消費税含む

●土地 / 282.78㎡ (85.54坪)
●建物 / 114.27㎡ (34.50坪)

ご案内図

完成

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域、第三種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／50%、60% ●容積率／80%、200% ●地目／宅地 ●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第617号 ●交通／ヨニバス・十和田西店前バス停まで徒歩2分 ●学区／北小・三本木中 ●完成／令和5年5月完成 ●取引形態／売主

快適住まい探し

今年こそマイホームを、とお考えの方 必見!

新築建売住宅・土地情報

完成

おいらせ町 青葉五丁目 G

2,290万円

土地・建物
消費税含む

●土地 / 269.31㎡ (81.46坪)
●建物 / 116.87㎡ (35.27坪)

ご案内図

他同等物件2棟あり
(間取り等が異なります。)

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／重点環境保全地域 ●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●地目／宅地 ●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建て ●前面道路／私道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み、合併浄化槽 ●建築確認／第624号 ●交通／町民バス青葉南バス停まで徒歩1分 ●学区／木ノ下小・木ノ下中 ●完成／令和5年6月完成 ●取引形態／創建ホーム

完成

東北町 A-4

2,100万円

土地・建物
消費税含む

●土地 / 354.41㎡ (107.20坪)
●建物 / 82.81㎡ (25.00坪)

温泉 床暖房

広い浴室で、贅沢なくつろぎタイム。

ご案内図

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／無指定 ●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺平屋建て ●前面道路／私道幅員6m ●設備／温泉給湯管及び小規模水道口径20mm宅地引き込み済み ●建築確認／第91号 ●交通／青い森鉄道北上駅から約6.5km/東北新幹線七戸十和田駅から約8km/上北自動車道北上ICから約8km ●完成／令和5年1月 ●取引形態／売主 ●所在地／東北町大字大浦字大浦山 ●備考／経費別、温泉権利金 (100万円)・小規模水道負担金 (30万円)・毎月の維持管理料 (15,000円)がかかります。(消費税別)

売地

東十六番町

1坪(3.3㎡) 49,000円 ~ 56,000円

248.00㎡(75.02坪)~261.54㎡(79.11坪)

物件

【物件概要】●種類／売地 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●地目／宅地 ●開発許可／有 ●開発条件／なし ●開発条件／なし ●上・下水道／引き込み済み ●前面道路／公道幅員6m ●所在地／十和田市東十六番町 ●交通／東十五番町バス停から徒歩6分 ●学区／三本木小・十和田中 ●取引形態／売主 ●特記事項／C-2,3,4,5,6の土地面積は道路部分を除いた面積です。

西十六番町

十和田警察署近く

販売価格498万円

●地積 / 352.04㎡(106.49坪)

仲介土地

販売価格498万円

●地積 / 340.56㎡(103.00坪)

杉の子保育園 近く

西二十一番町

小池の森子ども園

【物件概要】●種類／売地 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●地目／宅地 ●開発許可／なし ●開発条件／なし ●上・下水道／引き込み済み ●前面道路／市道幅員4m ●所在地／十和田市西十六番町308-4 ●交通／南コミュニティセンターバス停から徒歩7分 ●学区／南小・十和田中 ●取引形態／仲介

【物件概要】●種類／売地 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●地目／宅地 ●開発許可／なし ●開発条件／なし ●上・下水道／引き込み済み ●前面道路／市道幅員6m ●所在地／十和田市西二十一番町257-31 ●交通／十数北園バス停から徒歩10分 ●学区／北園小・三本木中 ●取引形態／媒介 ●備考／現状渡し、庭木無償、隣地者に和として使わせているが、いつでも撤去可。

※この広告掲載時に契約済み又は条件変更となる場合もありますので、その際はご容赦ください。取引条件の有効期限 令和5年7月31日

東北地区不動産公正取引協議会加盟
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
地建物取引業青森県知事(12)1739号

(株)不動産センター十和田

☎0176-22-5556

青い森信用金庫大学通支店向かい／十和田市東二十三番町1-1 ホームページには最新情報がいっぱい! <http://f-towada.jp/>

見学予約はこちらから