新築建売情報

売約済 東五番町 Higashi5 完成

1,895万円 土地・建物 消費税含む

●土　地 /177.76 ㎡(53.77 坪)
●建物本体 / 96.60 ㎡(29.16 坪)

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／ 60% ●容積率／ 200% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員12m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第123号 ●交通／東五番町バス停まで徒歩1分 ●学区／南小学校、十和田中学校 ●完成／令和5年1月完成 ●取引形態／売主 ●所在地／十和田市東五番町

パワーズU・アクロスプラザ近く

完成 東北町 Tonokumachi A-4

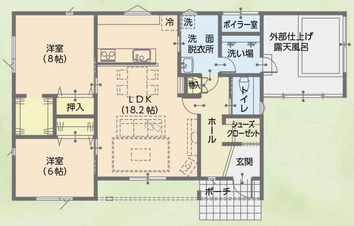
2,100万円 土地・建物 消費税含む

温泉　床暖房

広い浴室で、贅沢なくつろぎタイム。

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／無指定 ●建ぺい率／ 70% ●容積率／ 200% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺平屋建て ●前面道路／私道幅員6m ●設備／温泉給湯管及び小規模水道口径20mm宅地内引き込み済み ●建築確認／第91号 ●交通／青い森鉄道上北駅から約6.5km/東北新幹線七戸十和田駅から約8km/上北自動車道上北ICから約8km ●完成／令和5年1月 ●取引形態／売主 ●所在地／東北町大字大浦字大浦山 ●備考／諸経費:別途、温泉権利金（100万円）・小規模水道負担金(30万円)・毎月の維持管理料(15,000円)がかかります。(消費税別)

●土　地 /354.41 ㎡(107.20 坪)　●露天風呂面積 /13.24 ㎡(4.00 坪)
●建物本体 / 82.81 ㎡(25.00 坪)



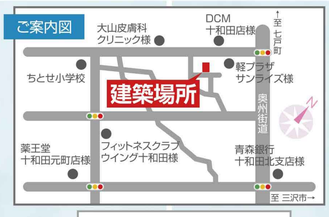
完成 元町西三丁目 Motomachinishi F

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／ 60% ●容積率／ 200% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第492号 ●交通／元町バス停まで徒歩4分 ●学区／ちとせ小学校、甲東中学校 ●完成／令和5年4月完成 ●取引形態／売主 ●所在地／十和田市元町西三丁目

●土　地 /255.09 ㎡(77.16 坪)
●建物本体 / 97.01 ㎡(29.28 坪)
●カーポート / 17.40 ㎡(5.25 坪)
●物　置 / 2.20 ㎡(0.66 坪)

土地・建物 カーポート・物置 消費税含む **1,980万円**

DCM十和田店近く



※完成イメージ

完成 元町西三丁目 Motomachinishi G

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／ 60% ●容積率／ 200% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第491号 ●交通／元町バス停まで徒歩4分 ●学区／ちとせ小学校、甲東中学校 ●完成／令和5年4月完成 ●取引形態／売主 ●所在地／十和田市元町西三丁目

●土　地 /255.14 ㎡(77.17 坪)
●建物本体 / 97.01 ㎡(29.28 坪)
●カーポート / 17.40 ㎡(5.25 坪)
●物　置 / 2.20 ㎡(0.66 坪)

土地・建物 カーポート・物置 消費税含む **1,980万円**

FGとも カーポート・物置付

※完成イメージ

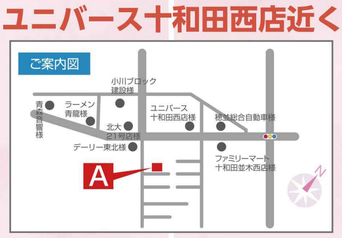
売約済 並木西 Namikinishi A

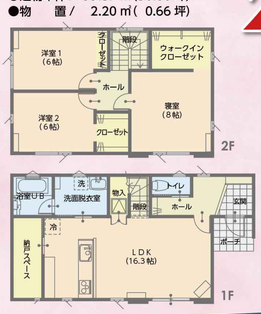
ユニバース十和田西店近く

【物件概要】●種類／新築建売住宅 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／第一種低層住居地域 ●建ぺい率／ 50% ●容積率／ 80% ●地目／宅地 ●構造／木造合金メッキ鋼板葺2階建て ●前面道路／市道幅員6m ●設備／上下水道引き込み済み ●建築確認／第433号 ●交通／ユニバース十和田西店前バス停まで徒歩3分 ●学区／南小学校、三本木中学校 ●完成／令和5年1月完成 ●取引形態／売主 ●所在地／十和田市三本木字並木西

●土　地 /274.26 ㎡(82.96 坪)
●建物本体 / 99.37 ㎡(30.00 坪)
●物　置 / 2.20 ㎡(0.66 坪)

土地・建物 物置 消費税含む **2,050万円**





物置付き

※他 東15番町・西23番町エリア
建売建築中物件もございます。

※この広告掲載時に契約済み又は条件変更となる場合もありますので、その際はご容赦ください。取引条件の有効期限 令和5年2月28日

東北地区不動産公正取引協議会加盟
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
宅地建物取引業青森県知事(12)1739号

(株)不動産センター十和田 ☎0176-22-5556

青い森信用金庫大学通支店向かい／十和田市東二十三番町1-1　ホームページには最新情報がいっぱい！　http://f-towada.jp/

ご来場のご予約はこちらから